

Директору ГБУ «Жилищник» Басманного района
М.В. Мартынову

Копия: Главе Управы Басманного района г. Москвы
И.В. Лесных

Копия: Префекту ЦАО г. Москвы
В.В. Говердовскому

Копия: Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы
по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства
П.П. Бирюкову

от жильцов многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Москва, Лялин переулок, 20

Контактные данные:

Председатель правления МЖД - [REDACTED]

тел: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Уважаемый Максим Вадимович!

Сообщаю Вам, что в середине апреля 2025 г. сотрудниками ГБУ «Жилищник», **несмотря на многократные отказы жителей**, в одностороннем порядке, без согласования с жильцами дома 20 по Лялину переулку (далее – дом), была установлена мусорная урна перед подъездной дверью дома, ссылаясь на приказ вышестоящей инстанции.

Более того, сотрудники ГБУ «Жилищник» цитируют статью из закона о благоустройстве, которая якобы призвана сохранять чистоту в городе.

А вот такую картину наблюдают и вдыхают ежедневно жильцы дома



Лялин переулок является проходной улицей - утром от м. Курская и с Курского вокзала, множество людей движется в сторону офисов внутри квартала через Лялин переулок, а вечером обратно.

Урна у подъезда заполняется через 15 мин после ее очистки. Кроме того, при положительной температуре на улице, мусор в урне начинает источать тухлые запахи под нашими окнами.

Напоминаем, что ГБУ «Жилищник» организация, оказывающая услуги по управлению многоквартирными домами, обеспечивающая благоприятные и безопасные условия проживания граждан и находящаяся в договорных отношениях с жильцами многоквартирного дома, которые и являются конечными Заказчиками и Плательщиками оказываемых услуг.

Ссылки на законы и регламенты со стороны сотрудников ГБУ «Жилищник» недопустимы в данной ситуации, т.к. они либо некорректно трактуются, либо неприменимы к данным условиям, в то время как здравый смысл и мнения жильцов дома являются первичными в этой ситуации, т.к. направлены на защиту комфортного проживания и не нарушают существующих законов.

На основании изложенного, требуем незамедлительно демонтировать данную урну, т.к. она создает лишний источник зловоний и загрязнений, как вокруг подъезда, так и внутри него, а также установлена без согласования с жильцами дома, что является грубейшим нарушением.

1 КВ. 15

22.04.2025

1 КВ. 10

22.04.25

1 KB 13 1 123.04.25

1 KB 18 1 123.04.25

1 KB 7 1 123.04.25

1 KB 4 1 123.04.25

1 KB 26 1 24.04.25

1 KB 33 1 23.04.25

1 1

1 1